



Joli 3 pièces métro Parmentier

PARIS 75011

532 900 € *

* 532 900 € honoraires inclus

510 900 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.31% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 11
VOLTAIRE**18 Avenue Parmentier
75011 PARIS**01 47 20 52 65**

Joli 3 pièces métro Parmentier

Vous aimez l'ancien, le parquet, les cheminées ?

Métro Parmentier, l'agence Guy Hoquet Paris 11 Voltaire vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces qui se compose d'une entrée, deux chambres qui ne sont pas en enfilade, un séjour avec cuisine ouverte, une salle de bains et un WC séparé.

Les + : La cave comme espace supplémentaire de stockage, la copropriété, l'espace dédié aux vélos.

47.92 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	82
Charges annuelles (ALUR)	1224.52 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	480 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1760€ et 2430€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

