



## Appartement de 3 pièces avec double balcon et vue Tour Eiffel

PARIS 75011

**2 800 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 250 € / mois  
 Dépôt de garantie : 2550 € Honoraires  
 charges locataires: 1125 € TTC  
 dont honoraires d'état des lieux: 225 €  
 TTC.

Guy HOQUET PARIS 11  
 VOLTAIRE

18 Avenue Parmentier  
 75011 PARIS

01 47 20 52 65

## Appartement de 3 pièces avec double balcon et vue Tour Eiffel

L'agence Guy Hoquet Paris 11 Voltaire vous propose à la location ce bel appartement vue Tour Eiffel au 9ème et dernier étage avec ascenseur.

L'appartement est traversant, il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine d'îlot aménagée et équipée, de deux chambres, une salle de bains avec baignoire et deux balcons.

75 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

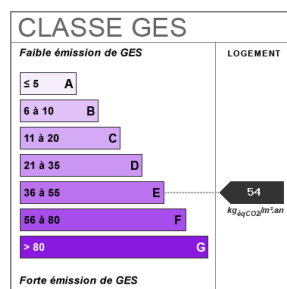
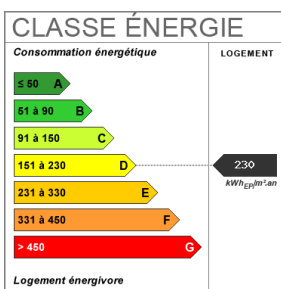
Etage 8

Nombre étages 8

Dernier étage Oui

Provision sur charges	250 €
Dépôt de garantie	2550 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



