



## Studio 22m<sup>2</sup> Paris Rue de Mouzaïa

PARIS 75019

**165 000 € \***

\* 165 000 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 11  
VOLTAIRE**

18 Avenue Parmentier  
75011 PARIS

**01 47 20 52 65**

## Studio 22m<sup>2</sup> Paris Rue de Mouzaïa

Quartier recherche Rue MOUZAIA, un studio refait avec une hauteur sous plafond de 3.30 mètres , une belle pièce de vie, une kitchenette, une salle d'eau avec WC, dans une résidence propre et sécurisée, syndic bénévole.

22 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Nb Lots Copropriété	7
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel

---

Eau chaude

Individuelle

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

350 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



