



## Joli 2 pièces au dernier étage métro Voltaire

PARIS 75011

**Guy HOQUET PARIS 11  
VOLTAIRE**

18 Avenue Parmentier  
75011 PARIS

01 47 20 52 65

## Joli 2 pièces au dernier étage métro Voltaire

EXCLUSIVITE ! Entre la place Voltaire et le square Gardette, l'agence Guy Hoquet Paris 11 Voltaire, vous propose à la vente ce joli deux pièces entièrement rénové situé au 5ème étage d'une copropriété bien entretenue.

Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau. Une cave complète ce bien.

27 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Dernier étage	Oui

Charges forfaitaires	296 €
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	296 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-05-14 06:10:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	293 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---